



CÔNG TY CP TRÀNG AN

Số: 04/2026/TTr-HĐQT

(Dự thảo)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày tháng năm 2026

TỜ TRÌNH

V/v: **Thông qua Phương án phân phối lợi nhuận năm 2025**

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông Công ty cổ phần Tràng An,

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội nước CHXHCN Việt Nam thông qua ngày 17/6/2020 và các văn bản hướng dẫn, sửa đổi, bổ sung;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần Tràng An;
- Căn cứ Báo cáo tài chính và Kết quả kinh doanh năm 2025 của Công ty đã được kiểm toán,

Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông Công ty cổ phần Tràng An thông qua Phương án phân phối lợi nhuận năm 2025 như sau:

1. Phương án phân phối lợi nhuận năm 2025

TT	Nội dung	Tỷ lệ/LNST hoặc VDL	Số tiền (triệu đồng)
1	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối		43.813
1.1	Lợi nhuận chưa phân phối lũy kế đến 31/12/2024		31.559
1.2	Lợi nhuận sau thuế TNDN năm 2025 theo Báo cáo tài chính đã được kiểm toán		12.254
	Phương án phân phối lợi nhuận:		
2	Tổng Trích lập các quỹ		1.348
2.1	Quỹ đầu tư phát triển	4%/LNST 2025	490
2.2	Quỹ khen thưởng, phúc lợi	5%/LNST 2025	613
2.3	Quỹ thưởng HĐQT, BKS và BDH	2%/LNST 2025	245
3	Còn lại trước khi chia cổ tức		42.465
4	Cổ tức (VDL: 22,2 tỷ)	80%/VDL	17.760
5	Lợi nhuận để lại		24.705

2. Thời điểm chốt Danh sách cổ đông để chia cổ tức năm 2025

Đại hội đồng cổ đông ủy quyền cho Hội đồng quản trị lựa chọn thời điểm chốt danh sách cổ đông để chi trả cổ tức năm 2025.

3. Đại hội đồng cổ đông ủy quyền cho Hội đồng quản trị: Quyết định, thực hiện thủ tục chốt Danh sách cổ đông, trả cổ tức và các thủ tục có liên quan theo quy định của Pháp luật.

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét, thông qua.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**

Nơi nhận:

- Như trên;
- HĐQT, BKS;
- Lưu: VT, VP HĐQT.

Nguyễn Thành Huy